



Bezuidenhout, 13 oktober 2015

Geachte Raadsleden,

Langs deze weg onze reactie op de raadsmededeling van 13 oktober met onderwerp Huisvesting Statushouders.

Het wijkbeeraad Bezuidenhout wil graag de mededeling splitsen in de tijdelijke opvang en het verblijf statushouders. Dit alles betrekking hebbend op het voormalig ministerie van Sociale Zaken.

#### Tijdelijke Opvang

Ons standpunt is duidelijk hierin. Als we dit dan moeten doen, laten we het dan ook goed doen. Duidelijk communiceren, heldere afspraken en snel kenbaar maken aan de bewoners.

Ook snel duidelijk maken wat de extra maatregelen op het gebied van beheer, veiligheid en begeleiding zijn.

Wij zullen daar waar mogelijk proberen de gemeente te ondersteunen.

#### Huisvesting Statushouders

Het besluit om na 1 januari 2016 in het gebouw woonruimtes te maken voor permanent verblijf van statushouders vinden we een niet juist besluit. We hebben hiervoor sec rationele argumenten.

1. De gemeente stelt zelf dat een spreiding over de stad de voorkeur heeft. Welnu een aantal van meerdere honderden statushouders in 1 pand lijkt ons geen goed voorbeeld van spreiding en staat daar dus haaks op.
2. Het Beatrixkwartier is een kantoren-locatie en geen woon-locatie.
3. Gekoppeld aan wonen zijn er uiteraard leefbaarheidscriteria. Op basis van gezinnen met kinderen voldoet de locatie niet of niet geheel. Spelen voor kinderen is er niet, school aanbod in de wijk is er niet, de scholen zitten vol, parkeerruimte voor 2 tot 400 gezinnen is er niet, etc etc.
4. Denkelijk zijn er in Den Haag meerdere locaties te vinden waar in een kleinere samenstellingen statushouders wel in woonwijken terecht kunnen. Bijvoorbeeld in een oud schoolgebouw in de Beatrijsstraat of zo. En ook komt binnenkort het AC schoolgebouw leeg te staan.
5. De toekomstvisie om het Beatrixkwartier uit te bouwen als 2<sup>e</sup> kantoorlocatie van Nederland komt op de helling. We moeten vasthouden aan al reeds vastgelegde plannen voor het opknappen van het stationsgebied en het Beatrixkwartier om dat juist de kantoor- en campus-uitstraling te geven om bedrijven aan te trekken.



6. We hopen ook dat de opknopbeurt voor het stationsgebied, waar we al zolang om vragen hierdoor geen vertraging oploopt of zelfs tot uitstel leidt.
7. Regelgeving voor wonen, geluidsoverlast-eisen etc. moeten ook voor deze locatie gelden. Er mag geen uitzondering zijn voor dit doel. Het bestemmingsplan staat geen wonen toe.

Om toch een oplossingsrichting te geven zou men kunnen denken aan tijdelijke huisvesting van hooguit 12 maanden zodat dit gebouw als opvangpunt gebruikt kan worden voor statushouders als springplank naar een juiste woonbestemming in een deugdelijke woonomgeving.

Hopende u hiermede van extra informatie te hebben voorzien,

Met vriendelijke groet

Wijkberaad Bezuidenhout Midden Oost

Jacob Snijders